

## **Fiche de Poste – Conducteur de Travaux**

**Intitulé du poste : Conducteur de Travaux – Réfection de Toitures-Terrasses plates**

**Type de contrat :** CDI

**Secteur géographique :** Ile-de-France

**Bureau :** Milly-la-Forêt 91 (ESSONNE)

**Rattachement hiérarchique :** Directeur Technique / Chef d'Entreprise

---

### **Missions principales :**

Le Conducteur de Travaux pilote, coordonne et supervise les chantiers de réfection de toitures-terrasses de l'entreprise, depuis la préparation jusqu'à la réception des travaux, dans le respect des délais, du budget, de la qualité, de la sécurité et des réglementations en vigueur.

---

### **Activités et responsabilités :**

#### **1. Préparation des chantiers :**

- Analyser les dossiers techniques (plans, CCTP, diagnostics, etc.)
- Réaliser les visites de site (constatation d'infiltrations), réalisation de rapports et devis
- Élaborer un planning prévisionnel de travaux
- Sélectionner les fournisseurs et sous-traitants en collaboration avec le chef d'entreprise
- Commander les matériaux nécessaires à la réalisation des chantiers

#### **2. Suivi de l'exécution :**

- Organiser et coordonner les équipes internes et les sous-traitants
- Veiller au respect du planning, du budget et des normes de qualité
- Contrôler la conformité des travaux aux plans, aux DTU et aux prescriptions contractuelles
- Gérer les imprévus techniques et proposer des solutions adaptées
- Assurer le suivi administratif (rapports de chantier, comptes-rendus, pointages, etc.)

#### **3. Réception et clôture des chantiers :**

- Organiser et participer aux opérations de réception
- Lever les réserves et assurer le suivi post-réception
- Clôturer les dossiers techniques et financiers

---

**Compétences requises :****Savoirs techniques :**

- Très bonne connaissance des techniques de réfection de toitures-terrasses (étanchéité, isolation, etc.)
- Maîtrise des normes en vigueur (DTU, règles de sécurité, réglementation thermique)
- Lecture et interprétation de plans et de documents techniques

**Savoir-faire :**

- Gestion de projet et management d'équipe
- Suivi de budget et gestion des coûts
- Coordination multi-intervenants
- Gestion de planning et anticipation

**Savoir-être :**

- Rigueur, sens de l'organisation
- Réactivité et autonomie
- Aisance relationnelle et sens du service client
- Leadership et capacité à fédérer

---

**Profil recherché :**

- Formation Bac +2 à Bac +5 en bâtiment ou enveloppe du bâtiment
- Expérience significative (3 à 5 ans minimum) en conduite de travaux, idéalement dans le domaine de l'étanchéité/toitures-terrasses
- Maîtrise des outils bureautiques (Excel, Word) et logiciels de suivi de chantier Evoliz

---

**Rémunération :**

- A partir de 40 000 € brut, selon profil et expérience (primes éventuelles d'intéressement et augmentation en fonction du développement clientèle)
- Véhicule de service et téléphone